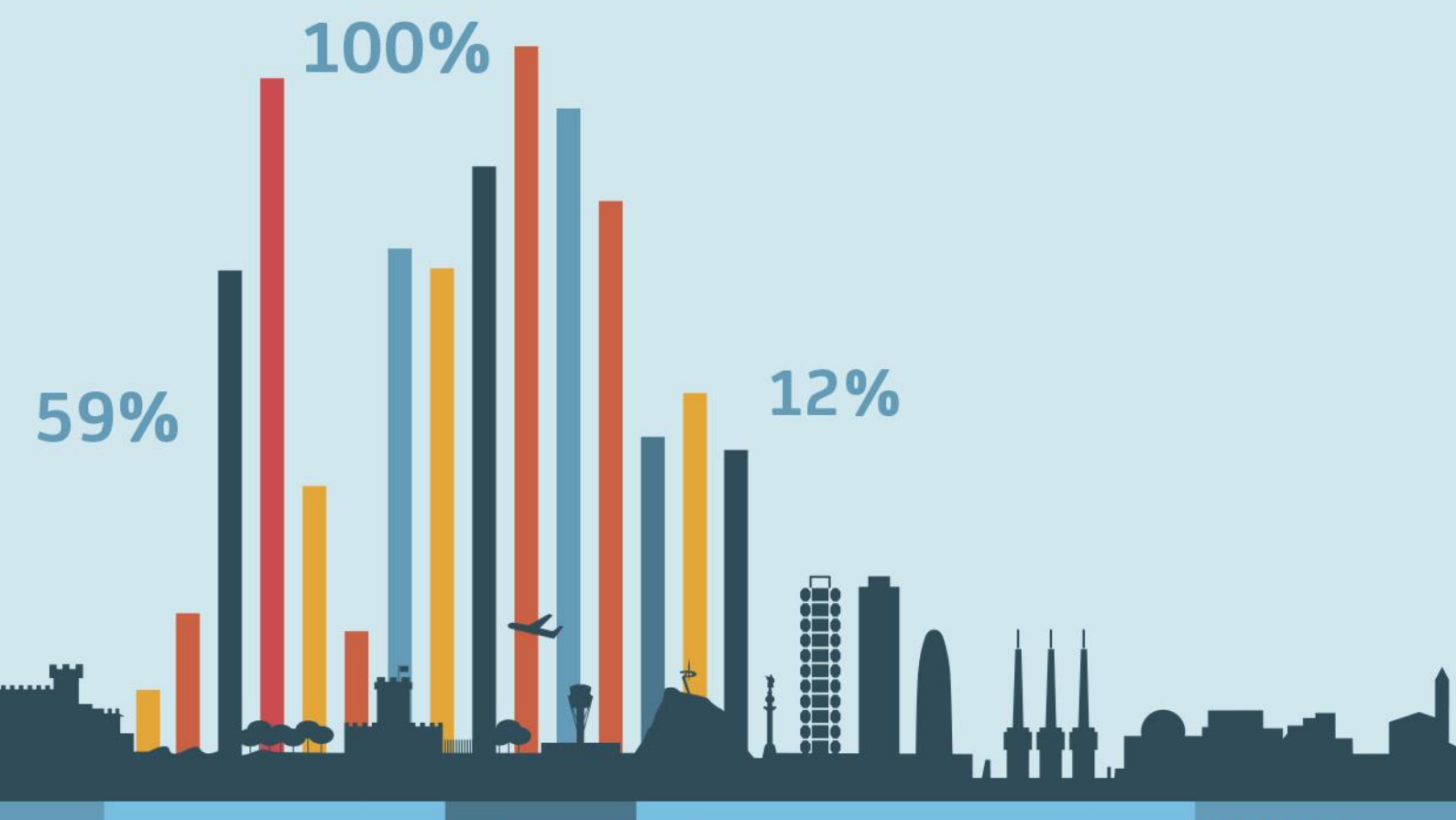


Flaix econòmic | 3r trimestre 2017



Observatori
Econòmic
Metropolità

-29%

Destacats

3 PIB

Pàg.

35.878 euros és el PIB per càpita de l'AMB l'any 2016
El PIB de l'AMB l'any 2016 representa el 52% del PIB de Catalunya

Empreses

Pàg.

El nombre d'empreses de l'AMB incrementa el 3r trimestre del 2017 un 2% interanual

El 86% de les empreses de l'AMB es dediquen al sector de serveis i el 85% tenen menys de 10 treballadors

5 Mercat immobiliari

Pàg.

Continua la tendència descendent de la superfície en oferta, amb excepció del mercat de locals comercials
Estabilització dels preus de venda de naus industrials després de dos trimestres d'increments

Pàg.

Treballadors

L'ocupació a l'AMB el 3r trimestre de 2017 ha crescut un 5% interanual
Les persones ocupades a l'AMB al llarg del període representen el 51% del total a Catalunya

Pàg.

Aturats

L'atur registrat a l'AMB ha disminuït un 12% interanual el setembre de 2017
A l'AMB el 46% dels aturats registrats no obtenen cap prestació

35.878 euros és el PIB per càpita de l'AMB l'any 2016

El PIB de l'AMB l'any 2016 representa el 52% del PIB de Catalunya

El PIB dels municipis que formen l'AMB és de 115.764 milions d'euros l'any 2016 i representa el 52% del PIB de Catalunya. Dins de l'AMB, Barcelona amb 76.605 milions d'euros representa el 66% del PIB de l'AMB i el 34% del PIB de Catalunya. El PIB per càpita de Barcelona (47.618 euros) és molt superior al del conjunt de l'AMB (35.878 euros) i al de Catalunya (29.728 euros), que se situa a un

nivell semblant al de la UE-28. La major part del VAB de l'AMB prové del sector serveis (84%), seguit a molta distància de la indústria (12%) i la construcció (4%). En el cas de Barcelona el pes dels serveis encara és més important (90%) mentre que a Catalunya el pes de la indústria (21%) és pràcticament el doble que a l'AMB.

Nota: Per motius d'espai, s'ha abreujat el territori dels 36 municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona com a "AMB".

PIB en milions d'euros

	Barcelona	AMB	Catalunya	Espanya	UE-28
2014	71.729	108.003	208.014	1.037.025	14.021.144
2015	74.072	111.822	215.642	1.075.639	14.754.574
2016	76.605	115.764	223.629	1.113.851	14.855.223

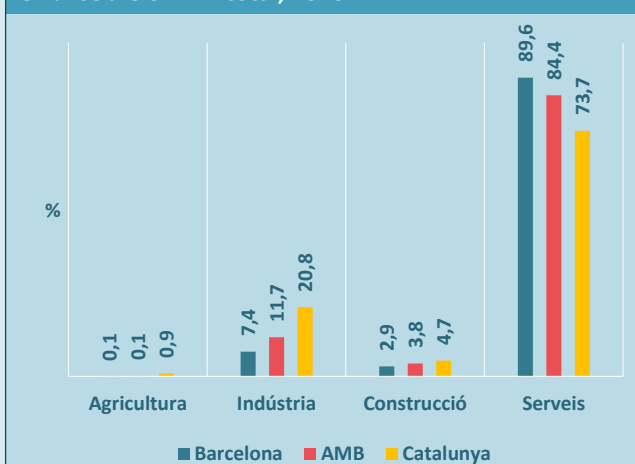
PIB per càpita en euros

	Barcelona	AMB	Catalunya	Espanya	UE-28
2014	44.764	33.602	27.665	22.172	27.657
2015	46.163	34.795	28.721	23.070	29.016
2016	47.618	35.878	29.728	23.924	29.112

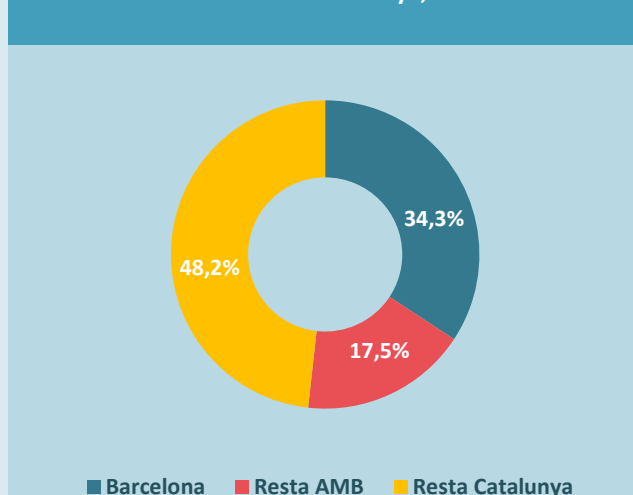
Nota: PIB base 2010.

Font: Les dades de Barcelona i l'AMB són del Gabinet Tècnic de Programació (Ajuntament de Barcelona), les de Catalunya són de l'Idescat, les d'Espanya de l'INE i les de la UE-28 són de l'Eurostat.

VAB per grans sectors d'activitat econòmica en % sobre el VAB total, 2016



PIB en % sobre el total de Catalunya, 2016



Nota 1: Valor Afegit Brut (VAB)

Nota 2: PIB base 2010.

Font: Les dades de Barcelona i l'AMB són del Gabinet Tècnic de Programació (Ajuntament de Barcelona), les de Catalunya són de l'Idescat.

Activitat econòmica

Empreses

El nombre d'empreses de l'AMB incrementa el 3r trimestre del 2017 un 2% interanual

El nombre d'empreses de l'AMB el 3r trimestre de l'any 2017 és de 116,453 i ha augmentat un 2% interanual. La majoria de les empreses de l'AMB formen part del sector serveis (86%), seguides de la construcció (8%) i la indústria (7%). En el cas de Barcelona, el pes de les empreses de serveis encara és més important (90%); a Catalunya el pes de les empreses

El 86% de les empreses de l'AMB es dediquen al sector de serveis i el 85% tenen menys de 10 treballadors

industrials (10%) és més del doble del de Barcelona (4%). Les empreses de fins a 10 treballadors són les més nombroses a l'AMB ja que representen el 85% del total d'empreses. La dimensió mitjana de les empreses de Barcelona (12,5 treballadors) és semblant a la de l'AMB (12,2) i superior a la de Catalunya (10,3).

Empreses de l'AMB per sector econòmic, 3r trimestre 2017

	Empreses	Pes del sector (en %)	Variació interanual (en %)
Agricultura	86	0,1	-2,3
Indústria	7.785	6,7	-0,2
Construcció	8.832	7,6	5,7
Serveis	99.750	85,7	1,9
Total	116.453	100,0	2,0

Nota: El nombre d'empreses s'aproxima pel nombre de centres de cotització de la Seguretat Social.

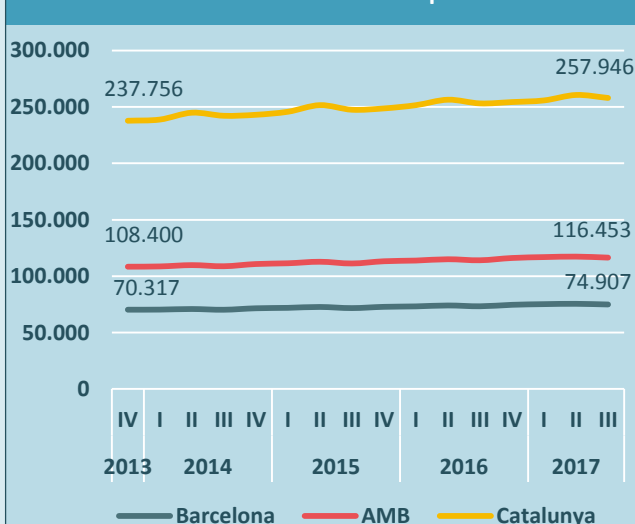
Font: Hermes a partir de les dades del Departament de Treball, Afers Socials i Família.

Empreses de l'AMB per mida de l'empresa, 3r trimestre 2017

	Empreses	Pes per mida empresa (en %)	Variació interanual (en %)
0 a 10 treballadors	99.025	85,0	1,5
11 a 50 treballadors	13.622	11,7	5,1
51 a 250 treballadors	3.120	2,7	5,4
> 250 treballadors	686	0,6	6,2
Total	116.453	100,0	2,0

Font: Hermes a partir de les dades del Departament de Treball, Afers Socials i Família.

Evolució trimestral del nombre d'empreses



Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Empreses per sectors d'activitat i mida de l'empresa en % sobre el total, 3r trimestre 2017

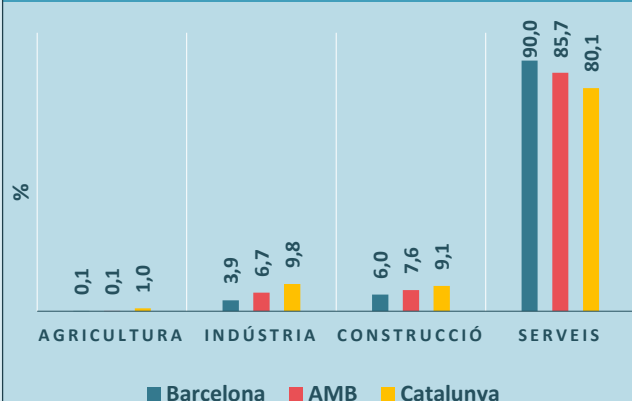
	Barcelona	AMB	Catalunya
Agricultura	0,1	0,1	1,0
Indústria	3,9	6,7	9,8
Construcció	6,0	7,6	9,1
Serveis	90,0	85,7	80,1
Total	74.907	116.453	257.946
0 a 10 treballadors	85,7	85,0	85,8
11 a 50 treballadors	11,1	11,7	11,4
51 a 250 treballadors	2,6	2,7	2,4
> 250 treballadors	0,6	0,6	0,4

Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Activitat econòmica

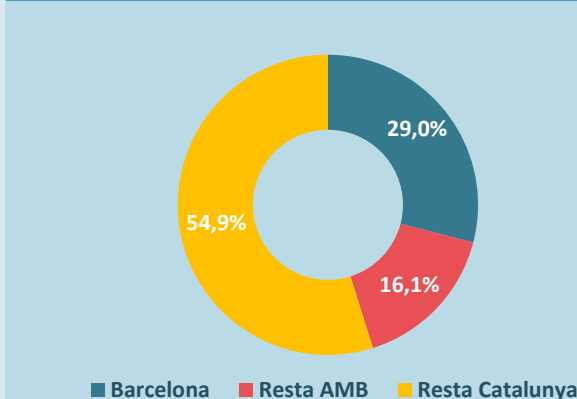
Empreses

Empreses per sector d'activitat en % sobre el total, 3r trimestre 2017



Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Empreses en % sobre el total de Catalunya, 3r trimestre 2017



Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Activitat econòmica

Mercat immobiliari

Continua la tendència descendent de la superfície en oferta, amb excepció del mercat de locals comercials

Continua la tendència creixent dels preus de lloguer de locals comercials durant el 3r trimestre de 2017: han experimentat un augment del 16% en preus de lloguer i un 6% en preus de venda respecte al mateix període de l'any anterior.

Estabilització dels preus de venda de naus industrials després de dos trimestres d'increments

Els preus amb els menors increments en els últims dotze mesos han estat els corresponents al mercat immobiliari d'oficines, amb una variació d'un 1,5% en preus de lloguer i un 0,8% en preus de venda.

Dades del mercat immobiliari industrial i comercial a l'AMB, 3r trimestre 2017

	Naus industrials		Oficines		Locals	
	Lloguer	Venda	Lloguer	Venda	Lloguer	Venda
Mitjana dels preus per m ² (€/m ²)	4,11	824	12,35	2.239	11,53	1.516
Variació interanual (en %)	6,9	4,3	1,5	0,8	15,2	6,2
Total ofertes (nre.)	2.211	1.350	9.616	1.583	14.367	11.176
Superfície en oferta (m ²)	5.426.200	2.751.957	4.065.097	575.649	2.922.740	2.592.972

Nota: Les dades d'oficines i locals comercials són provisionals i es troben en procés de validació.

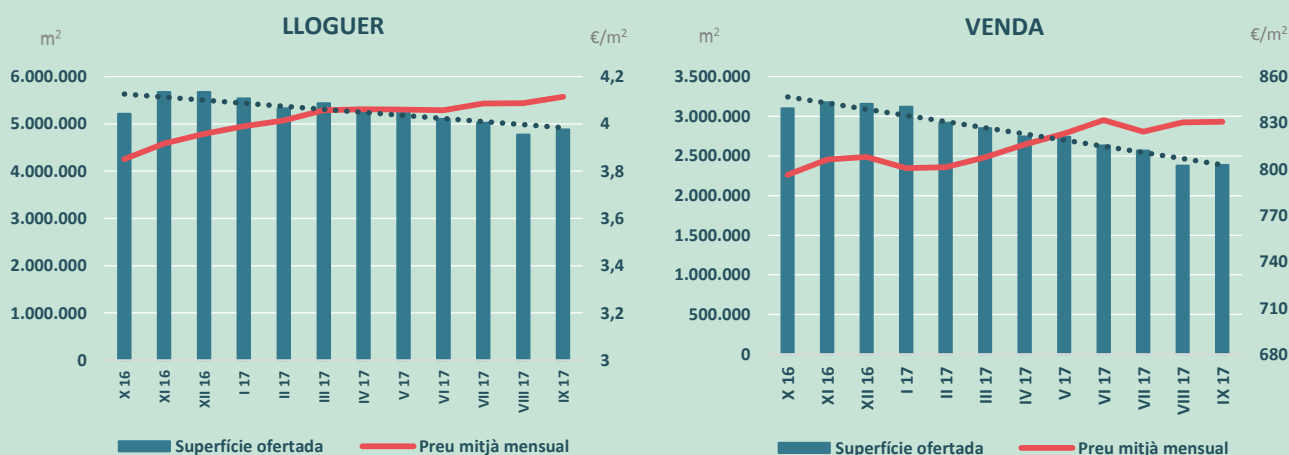
Font: Pròpia a partir de registres facilitats per agregadors immobiliaris.

Activitat econòmica

Mercat immobiliari

Evolució del preu mitjà i la superfície en oferta a l'AMB, octubre 2016 - setembre 2017

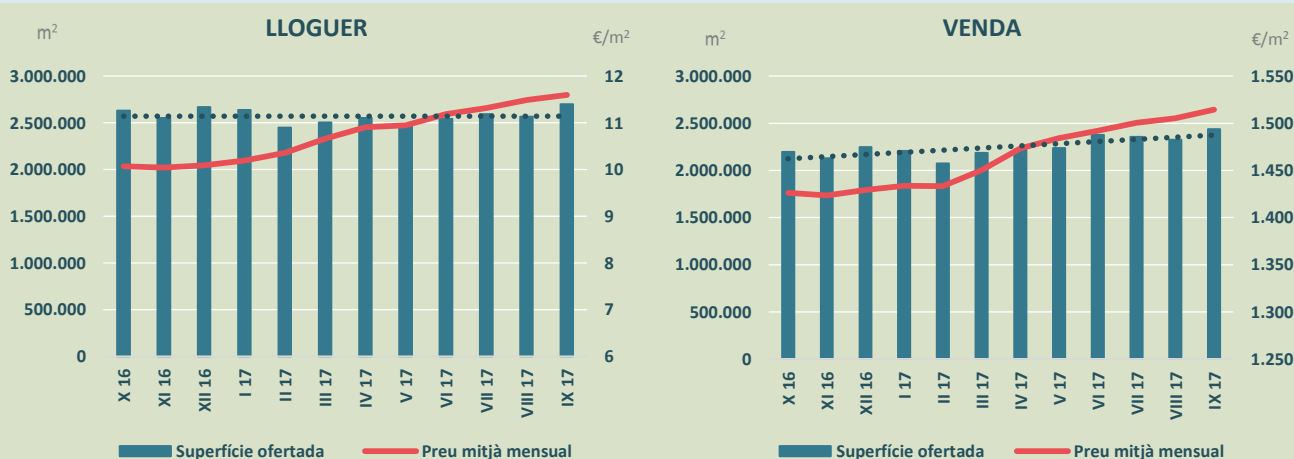
Naus industrials



Oficines



Locals comercials



Nota: Les dades d'oficines i locals comercials són provisionals i es troben en procés de validació.
Font: Pròpia a partir de registres facilitats per agregadors immobiliaris.

Cercador de naus i solars: <http://nausisolars.amb.cat>

Publicacions recents: <http://www.amb.cat/web/desenvolupament-socioeconomic/actualitat/publicacions>

Mercat de treball

Treballadors

L'ocupació a l'AMB el 3r trimestre de 2017 ha crescut un 5% interanual

El nombre de treballadors afiliats a la SS (RGSS i autònoms) a l'AMB el 3r trimestre de 2017 és de 1.641.109 persones, que representa el 51% del total de Catalunya. Respecte a l'any anterior, l'ocupació de l'AMB ha crescut un 5%, al mateix ritme que el conjunt de Catalunya i superior al de Barcelona (4%). La majoria dels treballadors de l'AMB pertanyen al sector

Les persones ocupades a l'AMB al llarg del període representen el 51% del total a Catalunya

serveis, seguit dels sectors indústria i construcció. El nombre total d'afiliats al RGSS ha augmentat un 5% i, si s'analitza per sectors, la construcció presenta els increments més accentuats. En canvi, el nombre de treballadors autònoms ha augmentat un 2%, tot i que a la indústria i l'agricultura presenten creixements negatius.

Treballadors afiliats a la SS (RGSS i autònoms), 3r trimestre 2017

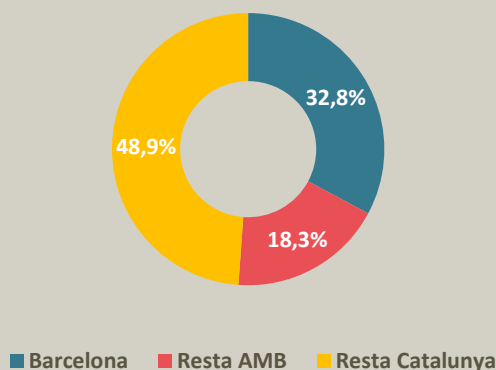
	Treballadors afiliats a la SS	Pes sobre el total de Catalunya (en %)	Variació interanual (en %)
Barcelona	1.053.352	32,8	4,0
AMB	1.641.109	51,1	4,7
Catalunya	3.209.243	100,0	5,2

Nota 1: Seguretat Social (SS)

Nota 2: Règim General de la Seguretat Social (RGSS)

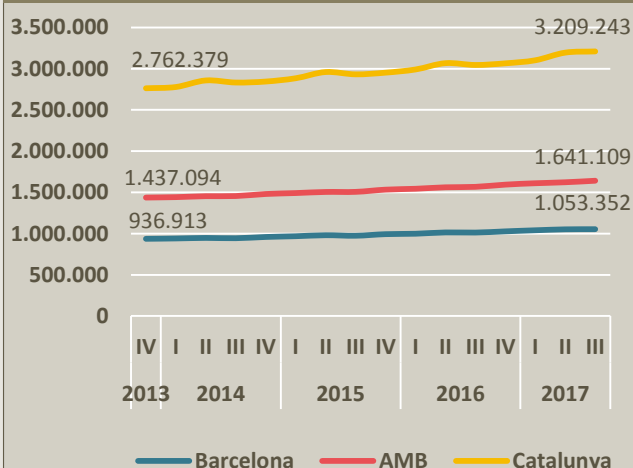
Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Treballadors afiliats a la SS (RGSS i autònoms) en % sobre el total de Catalunya, 3r trimestre 2017



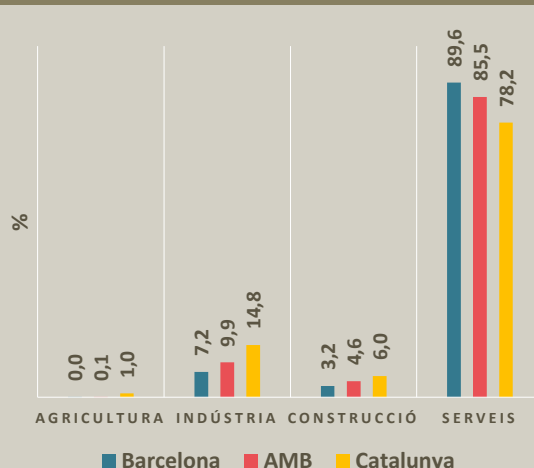
Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Evolució trimestral del nombre de treballadors (RGSS i autònoms)



Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Treballadors afiliats al RGSS per sector d'activitat en % sobre el total, 3r trimestre 2017



Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Mercat de treball

Treballadors

Treballadors afiliats al RGSS, 3r trimestre 2017

	Barcelona	AMB	Catalunya	Variació interanual AMB (en %)
Agricultura	260	456	9.070	5,3
Indústria	69.261	149.398	428.594	3,9
Construcció	25.267	54.198	124.730	9,7
Serveis	838.594	1.220.011	2.097.591	5,2
Total	933.382	1.424.063	2.659.985	5,2

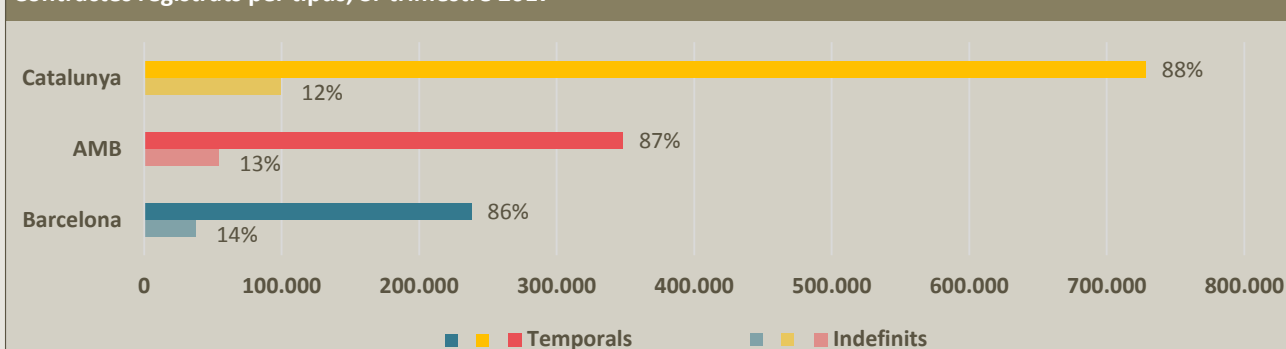
Font: Generalitat de Catalunya, Observatori d'Empresa i Ocupació.

Treballadors autònoms, 3r trimestre 2017

	Barcelona	AMB	Catalunya	Variació interanual AMB (en %)
Agricultura	180	617	23.758	-2,5
Indústria	6.078	13.040	47.410	-1,2
Construcció	8.163	20.541	66.472	2,3
Serveis	105.549	182.848	411.618	1,6
Total	119.970	217.046	549.258	1,5

Font: Generalitat de Catalunya, Observatori d'Empresa i Ocupació.

Contractes registrats per tipus, 3r trimestre 2017



Nota: El total del trimestre fa referència als contractes acumulats entre juliol i setembre.

Font: Servicio Público de Empleo Estatal.

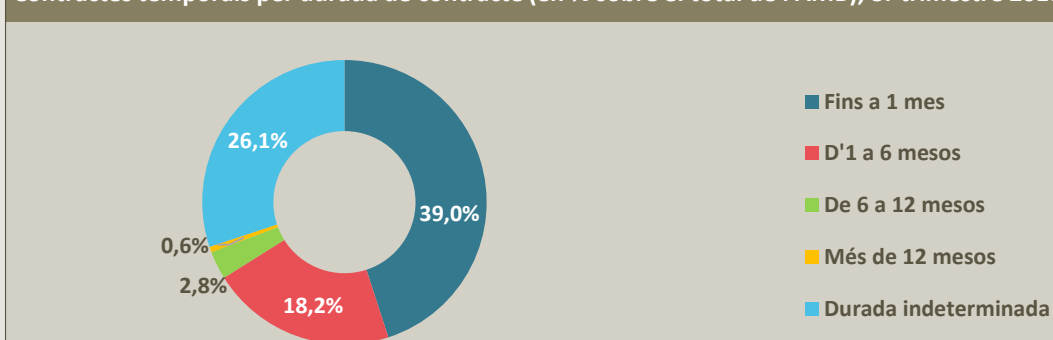
Contractes registrats per durada contracte, 3r trimestre 2017

	Barcelona	AMB	Catalunya	Variació interanual AMB (en %)
Indefinit	37.211	54.039	99.092	7,5
Temporals	238.166	348.356	728.480	5,5
Fins a 1 mes	113.398	156.761	292.270	26,6
D'1 a 6 mesos	47.891	73.412	162.249	-30,2
De 6 a 12 mesos	7.110	11.132	20.706	8,7
Més de 12 mesos	1.635	2.225	3.705	3,2
Durada indeterminada	68.132	104.826	249.550	18,2
Total	275.377	402.395	827.572	5,8

Nota: El total del trimestre fa referència als contractes acumulats entre juliol i setembre.

Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Contractes temporals per durada de contracte (en % sobre el total de l'AMB), 3r trimestre 2017



Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

L'atur registrat a l'AMB ha disminuït un 12% interanual el setembre de 2017

A l'AMB el 46% dels aturats registrats no obtenen cap prestació

El nombre d'aturats registrats a l'AMB el setembre del 2017 és de 161.785, que representa el 40% del total de Catalunya. La taxa d'atur registral ha disminuït progressivament a l'AMB fins a situar-se en el 10% el setembre de 2017, per sobre del valor de Barcelona (9%) però per sota del de Catalunya (11%). Respecte a l'any anterior,

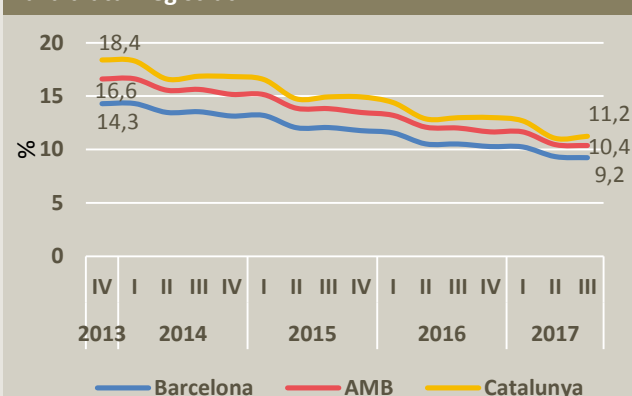
l'atur a l'AMB ha disminuït un 12%. Aquesta reducció ha afectat més els homes que les dones, els grups d'edat de 30 a 44 anys, els sectors de la construcció i la indústria, i els aturats amb estudis primaris. El nombre de beneficiaris de prestacions d'atur a l'AMB ha disminuït un 13% interanual i, com a conseqüència, la taxa de cobertura se situa en el 54%

Aturats registrats, setembre 2017

	Aturats	Pes sobre el total de Catalunya (en %)	Variació interanual (en %)
Barcelona	71.660	17,9	-10,0
AMB	161.785	40,4	-11,7
Catalunya	400.373	100,0	-11,2

Font: Servicio Público de Empleo Estatal.

Taxa d'atur registrat



Font: Hermes a partir de la Taxa d'atur registral i els aturats registrats del Departament d'Empresa i Ocupació,

Aturats registrats per sexe, edat, nacionalitat i sector d'activitat, setembre 2017

	Barcelona	AMB	Catalunya	Variació interanual AMB (en %)
Home	32.483	71.238	174.798	-14,7
Dona	39.177	90.547	225.575	-9,2
Estrangers	13.196	26.853	76.123	-9,6
Menors de 20 anys	1.087	3.288	8.832	1,2
De 20 a 24 anys	2.817	7.094	18.378	-9,7
De 25 a 29 anys	5.493	12.001	28.783	-10,0
De 30 a 44 anys	23.352	51.989	126.967	-15,1
Majors de 44 anys	38.911	87.413	217.413	-10,3
Agricultura	313	800	9.639	-15,6
Indústria	5.659	16.133	48.068	-16,6
Construcció	5.031	13.721	37.257	-19,2
Serveis	56.910	120.971	278.145	-10,6
Sense ocupació	3.747	10.160	27.264	-4,3
Total	71.660	161.785	400.373	-11,7

Font: Hermes a partir de les dades dels Departament d'Empresa i Ocupació i Generalitat de Catalunya, Observatori d'Empresa i Ocupació.

Aturats registrats per nivell d'estudis, setembre 2017

	Barcelona	AMB	Catalunya	Variació interanual AMB (en %)
Sense estudis	215	826	6.608	-9,9
Estudis primaris	4.193	13.635	50.143	-12,5
Estudis secundaris	43.480	103.048	249.602	-11,4
Formació professional	11.810	26.268	60.919	-12,0
Estudis universitaris	11.962	18.008	33.101	-12,1
Total	71.660	161.785	400.373	-11,7

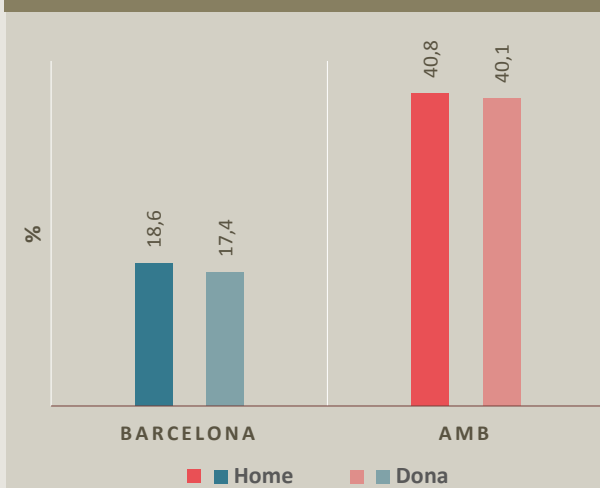
Font: Hermes a partir de les dades del Departament de Treball, Afers Socials i Família i Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Beneficiaris prestacions per desocupació, setembre 2017

	Barcelona	AMB	Catalunya	Variació interanual AMB (en %)
Nivell contributiu	23.519	47.049	106.611	-8,5
Nivell assistencial (subsidi)	13.406	32.609	87.641	-17,3
Renda activa d'inserció	3.346	7.426	19.799	-20,9
Programa d'activació per a l'ocupació	385	950	2.929	135,7
Total	40.656	88.034	216.980	-12,5
Taxa de cobertura	56,7	54,4	54,2	0,5 pp

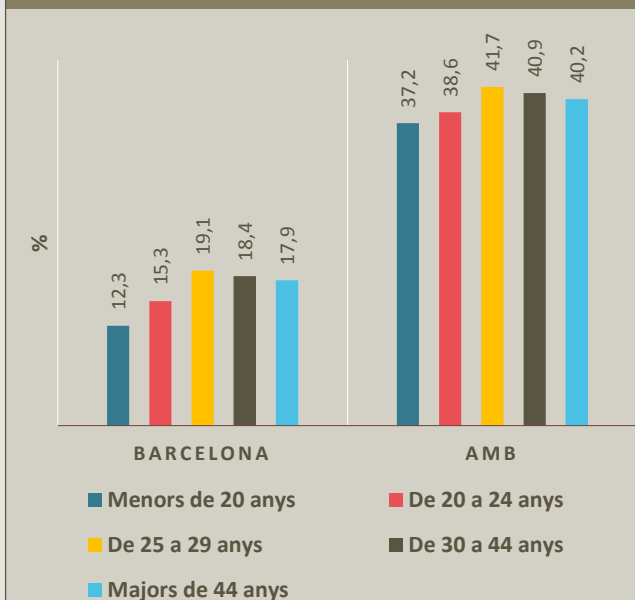
Font: Hermes a partir del Observatorio de las Ocupaciones-Servicio Público de Empleo Estatal i Estadísticas del Ministerio de Empleo y Seguridad Social.

Aturats registrats per sexe sobre el total de Catalunya, setembre 2017

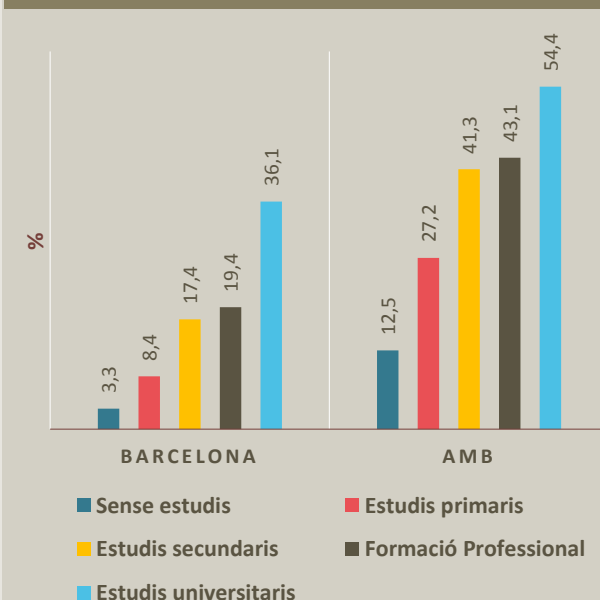


Font: Hermes a partir de les dades del Departament de Treball, Afers Socials i Família i Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Aturats registrats per grups d'edat sobre el total de Catalunya, setembre 2017



Aturats registrats per nivell d'estudis sobre el total de Catalunya, setembre 2017



Font: Hermes a partir de les dades del Departament de Treball, Afers Socials i Família i Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Flaix econòmic. 3r trimestre 2017

Observatori Econòmic Metropolità



Més informació a: www.amb.cat/web/desenvolupament-socioeconomic

