

Observatori Econòmic Metropolità



Destacats

3 PIB

Pàg.

34.679 euros és el PIB per càpita de l'AMB l'any 2015

El PIB de l'AMB l'any 2015 representa el 52% del PIB de Catalunya

Mercat Immobiliari

Pàg.

Descens d'un 20% de la superfície en lloguer de locals comercials i augment del 50% en oficines durant l'any 2016 a l'AMB

Tendència a l'alça en els preus en tot el sector

5 Empreses

Pàg.

El nombre d'empreses de l'AMB incrementa l'any 2016 un 3%

El 86% de les empreses de l'AMB es dediquen al sector serveis i un 75% tenen menys de 5 treballadors

Pàg.

Treballadors

L'ocupació a l'AMB ha crescut l'any 2016 un 4%
Els 1.593.995 treballadors de l'AMB l'any 2016 representa el 52% dels ocupats de Catalunya

Pàg.

Aturats

L'atur registrat a l'AMB ha disminuït un 13% l'any 2016
A l'AMB el 44% del aturats registrats no obtenen cap prestació

34.679 euros és el PIB per càpita de l'AMB l'any 2015

El PIB de l'AMB l'any 2015 representa el 52% del PIB de Catalunya

El PIB de la AMB és de 111.452 milions d'euros l'any 2015 i representa el 52% del PIB de Catalunya. Dins de l'AMB, Barcelona amb 73.916 milions d'euros representa el 67% del PIB de l'AMB i el 34% del PIB de Catalunya. El PIB per càpita de Barcelona (46.066 euros) és molt superior al de l'AMB (34.679 euros) i al de Catalunya (28.721 euros) que se situa a un

nivell semblant al de la UE-28. La major part del VAB de l'AMB prové del sector serveis, seguit de la indústria i la construcció. En el cas de Barcelona el pes dels serveis encara és més important (90%) mentre que a Catalunya el pes de la indústria és el doble del de l'AMB (21%).

Nota: Per motius d'espai s'ha abreujat l'àrea metropolitana de Barcelona com a 'AMB'. Correspon a l'àmbit geogràfic metropolità.

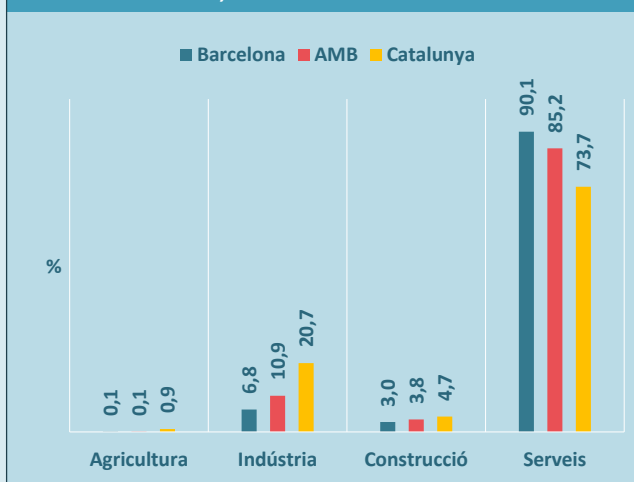
PIB en milions d'euros					
	Barcelona	AMB	Catalunya	Espanya	UE-28
2014	71.401	107.358	208.018	1.037.025	14.003.288
2015	73.916	111.452	215.641	1.075.639	14.715.117
2016	n.d.	n.d.	223.629	1.113.851	14.820.476

PIB per càpita en euros					
	Barcelona	AMB	Catalunya	Espanya	UE-28
2014	44.559	33.401	27.666	22.172	27.621
2015	46.066	34.679	28.721	23.070	28.938
2016	n.d.	n.d.	29.728	23.924	29.044

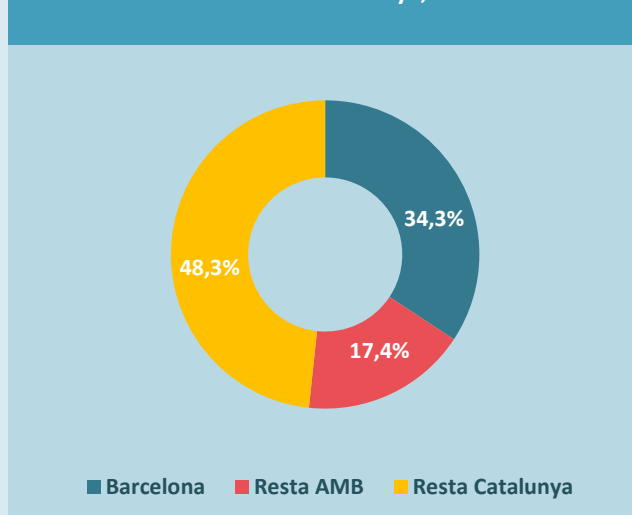
Nota: Dades de 2014 a 2015 de Barcelona i l'AMB són provisionals. PIB base 2010.

Font: Les dades de Barcelona i l'AMB són del Gabinet Tècnic de Programació (Ajuntament de Barcelona), les de Catalunya són de l'Idescat, les d'Espanya de l'INE i les de la UE-28 són de l'Eurostat.

VAB per grans sectors d'activitat econòmica en % sobre el VAB total, 2015



PIB en % sobre el total de Catalunya, 2015



Nota 1: Valor Afegit Brut (VAB)

Nota 2: Dades de 2015 de Barcelona i l'AMB són provisionals. PIB base 2010.

Font: Les dades de Barcelona i l'AMB són del Gabinet Tècnic de Programació (Ajuntament de Barcelona), les de Catalunya són de l'Idescat.

Activitat Econòmica **Empreses**

El nombre d'empreses de l'AMB augmenta l'any 2016 un 3%

El nombre d'empreses de l'AMB és de 116.128 l'any 2016 i respecte l'any anterior ha augmentat un 3% interanual. La majoria de les empreses de l'AMB formen part del sector serveis, seguides de la construcció i la indústria. En el cas de Barcelona el pes de les empreses de serveis encara és més important (91%), mentre que a Catalunya el pes de les

El 86% de les empreses de l'AMB es dediquen al sector serveis i un 75% tenen menys de 5 treballadors

empreses industrials (10%) és més del doble del de Barcelona (4%). Les empreses de fins a 5 treballadors són les més nombroses a l'AMB ja que representen el 75% del total d'empreses. I la dimensió mitjana de les empreses és més gran a Barcelona que a l'AMB i Catalunya.

Empreses de l'AMB per sector econòmic, 4rt trimestre 2016

	Empreses	Pes per sector (en %)	Variació interanual (en %)
Agricultura	87	0,1	11,5
Indústria	7.885	6,8	1,2
Construcció	8.512	7,3	5,9
Serveis	99.644	85,8	2,4
Total	116.128	100,0	2,6

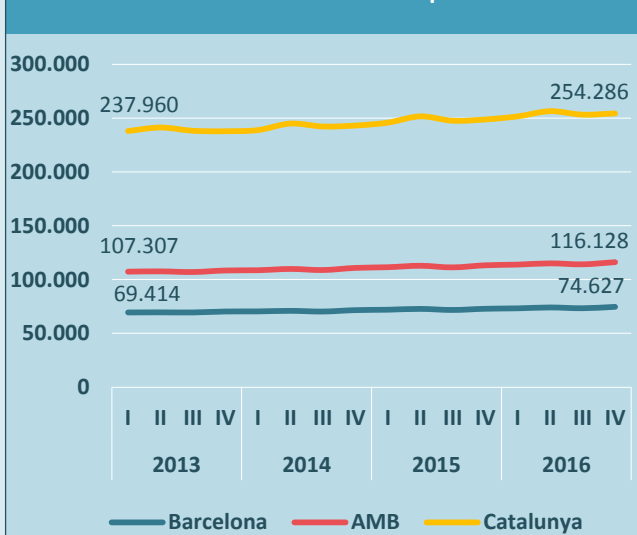
Font: Hermes a partir de les dades del Departament de Treball, Afers Social i Família.

Empreses de l'AMB per mida de l'empresa, 4rt trimestre 2016

	Empreses	Pes per mida empresa (en %)	Variació interanual (en %)
0 a 10 treballadors	99.227	85,4	2,1
11 a 50 treballadors	13.262	11,4	5,5
51 a 250 treballadors	2.981	2,6	4,9
> 250 treballadors	658	0,6	5,3
Total	116.128	100,0	2,6

Font: Hermes a partir de les dades del Departament de Treball, Afers Social i Família.

Evolució trimestral del nombre d'empreses



Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Empreses per sectors d'activitat i mida de l'empresa en % sobre el total, 4rt trimestre 2016

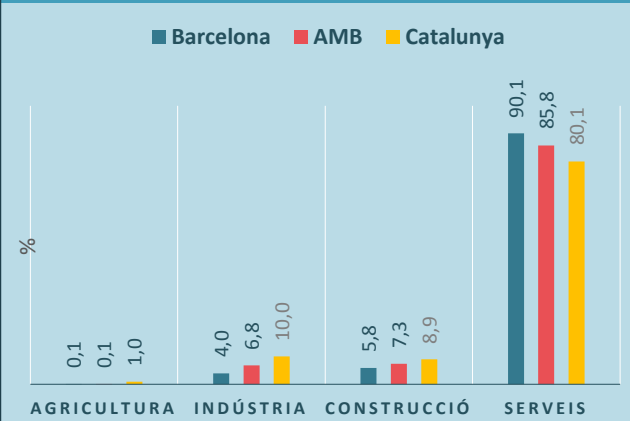
	Barcelona	AMB	Catalunya
Agricultura	0,1	0,1	1,0
Indústria	4,0	6,8	10,0
Construcció	5,8	7,3	8,9
Serveis	90,1	85,8	80,1
Total	74.627	116.128	254.286
0 a 10 treballadors	86,0	85,4	86,3
11 a 50 treballadors	10,9	11,4	11,0
51 a 250 treballadors	2,5	2,6	2,3
> 250 treballadors	0,6	0,6	0,4

Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Activitat Econòmica

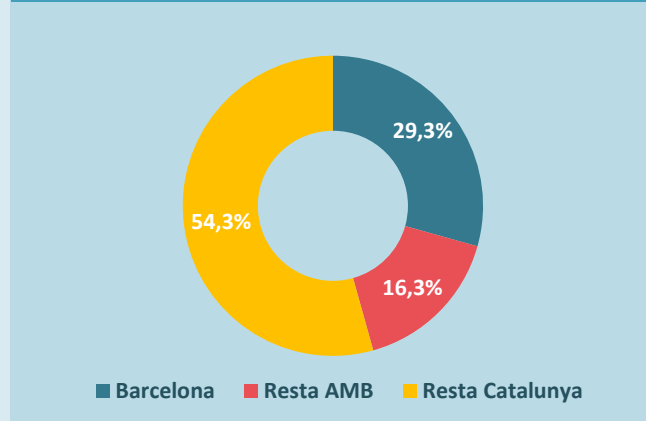
Empreses

Empreses per sector d'activitat en % sobre el total, 4rt trimestre 2016



Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Empreses en % sobre el total de Catalunya, 4rt trimestre 2016



Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Activitat Econòmica

Mercat Immobiliari

Descens d'un 20% de la superfície en lloguer de locals comercials i augment del 50% en

1. L'evolució de la superfície de naus en lloguer en oferta ens indica una tendència decreixent, mentre que els preus mitjans dels lloguers augmenten progressivament, patint un increment del 3% des de començaments d'any fins a final del període.

2. La superfície en lloguer en oferta d'oficines presenta una tendència creixent al llarg de l'any 2016, amb un increment de gairebé el

oficines durant l'any 2016 a l'AMB

Tendència a l'alça en els preus en tot el sector

50%. El preu mitjà mensual ens indica un augment constant, amb un creixement del 5% dels preus des de començaments d'any.

3. Els preus mitjans dels lloguers de locals comercials mostren un augment durant l'any 2016 (+8%), mentre que les superfícies presenten una tendència decreixent dels metres quadrats en oferta, amb un decreixement del 21% sobre la superfície a principis de període.

Dades del mercat immobiliari industrial i comercial a l'AMB, 4rt trimestre 2016

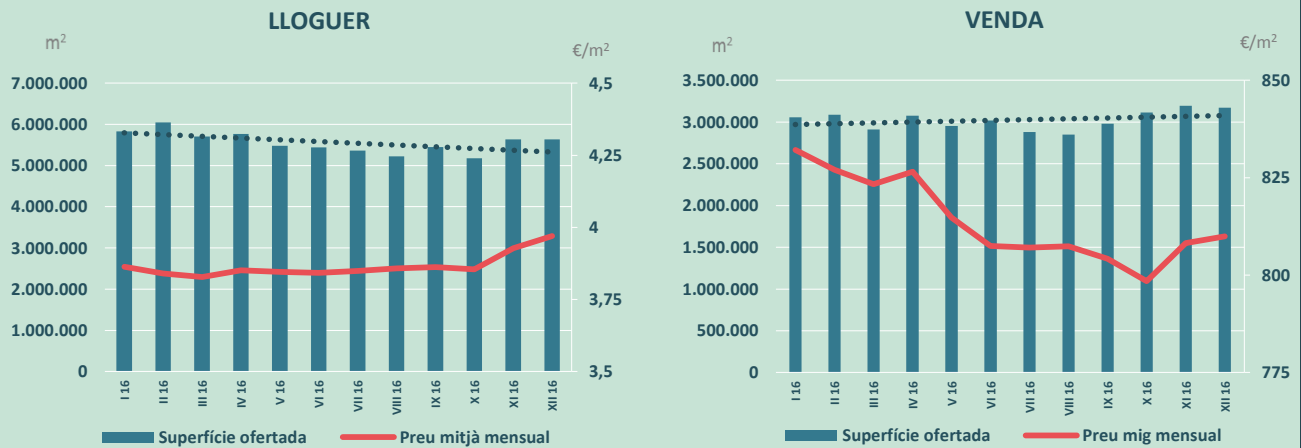
	Naus industrials		Oficines		Locals	
	Lloguer	Venda	Lloguer	Venda	Lloguer	Venda
Mitjana dels preus per m ² (€/m ²)	3,94 €	802 €	12,19 €	2.317 €	10,10 €	1.442 €
Total ofertes (núm.)	2.744	1.525	14.070	2.251	14.706	11.292
Superfície en oferta (m ²)	5.440.490	2.899.062	5.797.359	891.487	2.977.253	2.573.390

Font: Pròpia a partir de registres facilitats per agregadors immobiliaris.

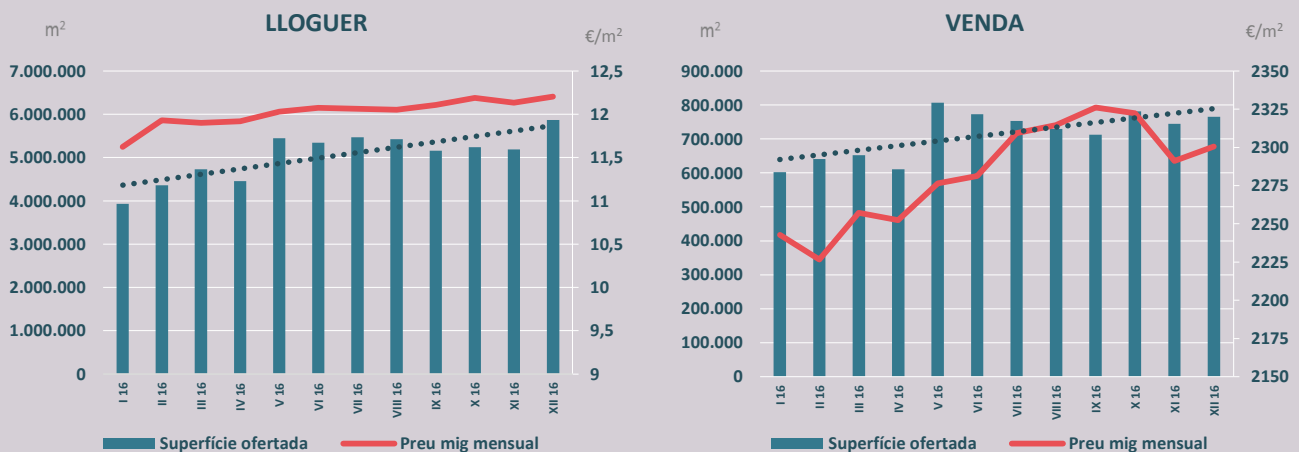
Activitat Econòmica Mercat Immobiliari

Evolució del preu mitjà i la superfície en oferta a l'AMB, any 2016

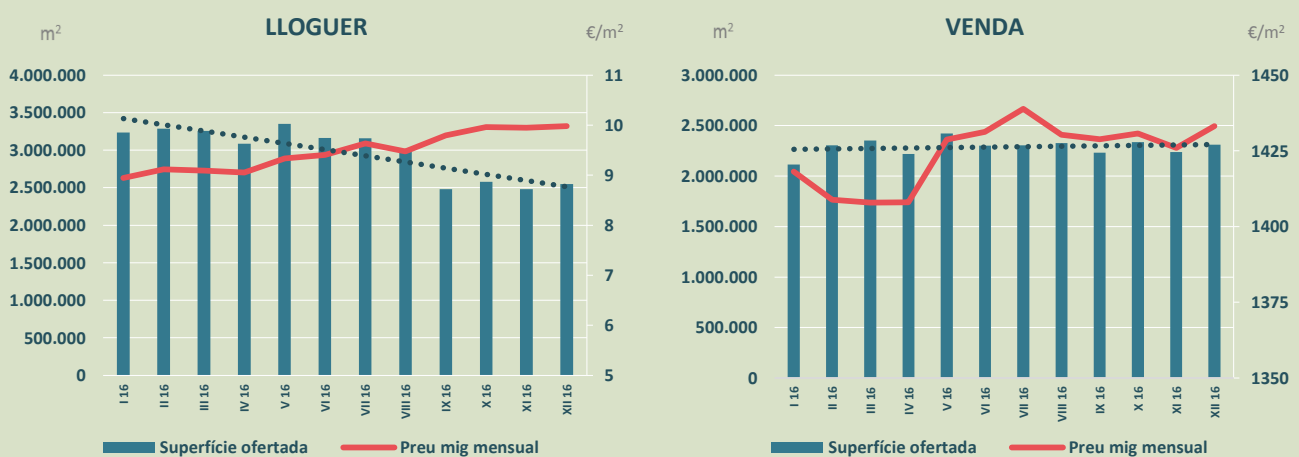
Naus industrials



Oficines



Locals comercials



Font: Pròpia a partir de registres facilitats per agregadors immobiliaris.

Cercador de naus i solars: <http://nausisolars.amb.cat>

Publicacions recents: <http://www.amb.cat/web/desenvolupament-socioeconomic/actualitat/publicacions>

Mercat de treball

Treballadors

L'ocupació a l'AMB ha crescut l'any 2016 un 4%

Els 1.593.995 treballadors de l'AMB l'any 2016 representa el 52% dels ocupats de Catalunya

El nombre de treballadors afiliats a la SS (RGSS i autònoms) a l'AMB l'any 2016 és de 1.593.995 persones, el que representa el 52% del total de Catalunya. Respecte l'any anterior l'ocupació de l'AMB ha crescut un 4%, més que Barcelona i que el conjunt de Catalunya. La majoria dels treballadors afiliats de l'AMB formen part del sector serveis seguit de la

indústria i la construcció. El nombre de treballadors afiliats al RGSS de l'AMB ha augmentat un 4% i, si s'analitza per sectors, el de la construcció presenta el major increment. En canvi, el nombre de treballadors autònoms ha augmentat un 1%, però la indústria i la construcció presenten creixements negatius.

Treballadors afiliats a la SS (RGSS i autònoms), 4rt trimestre 2016

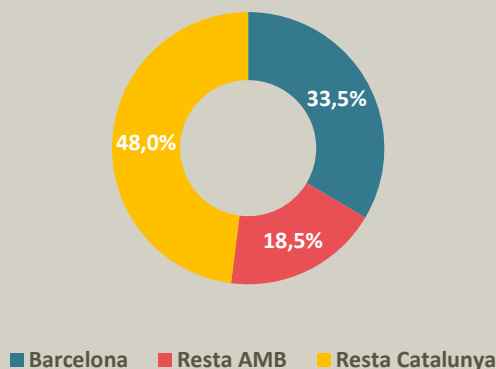
	Treballadors afiliats a la SS	Pes sobre el total de Catalunya (en %)	Variació interanual (en %)
Barcelona	1.027.352	33,5	3,4
AMB	1.593.995	52,0	4,0
Catalunya	3.064.723	100,0	3,8

Nota 1: Seguretat Social (SS)

Nota 2: Règim General de la Seguretat Social (RGSS)

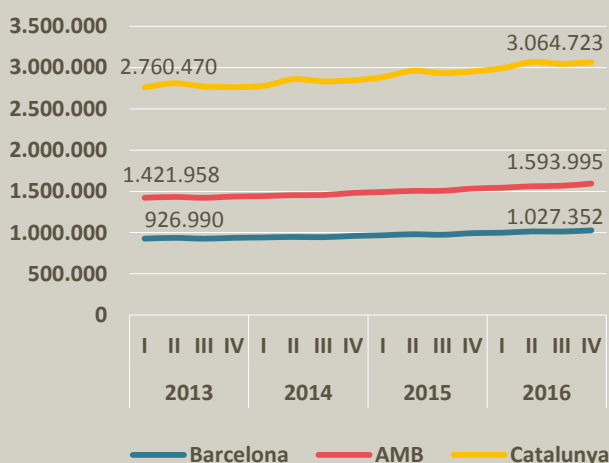
Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Treballadors afiliats a la SS (RGSS i autònoms) en % sobre el total de Catalunya, 4rt trimestre 2016



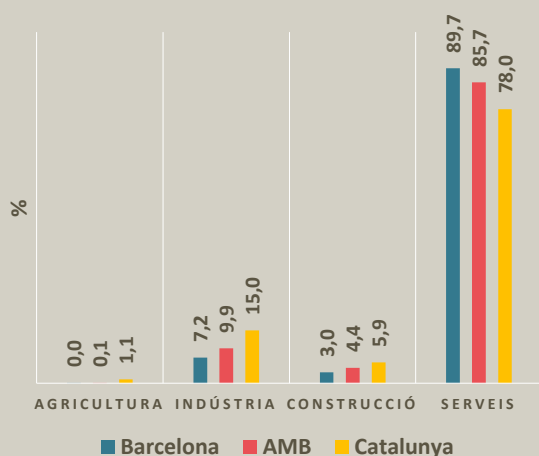
Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Evolució trimestral del nombre de treballadors (RGSS i Autònoms)



Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Treballadors afiliats al RGSS per sector d'activitat en % sobre el total, 4rt trimestre 2016



Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Mercat de treball

Treballadors

Treballadors afiliats al RGSS, 4rt trimestre 2016

	Barcelona	AMB	Catalunya	Variació interanual AMB (en %)
Agricultura	282	431	8.537	7,2
Indústria	68.018	144.504	413.824	2,5
Construcció	23.343	49.626	114.301	9,5
Serveis	816.492	1.183.216	1.987.061	4,5
Total	908.135	1.377.777	2.523.723	4,4

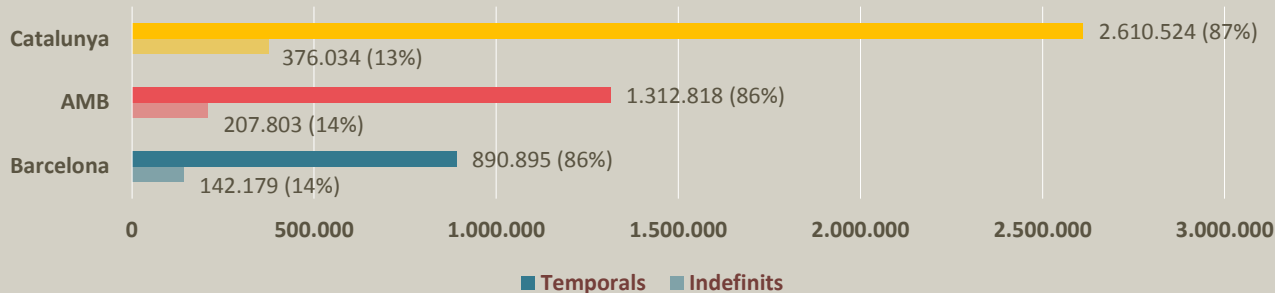
Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Treballadors autònoms, 4rt trimestre 2016

	Barcelona	AMB	Catalunya	Variació interanual AMB (en %)
Agricultura	191	632	23.955	0,5
Indústria	6.178	13.265	46.519	-0,3
Construcció	7.922	20.173	65.584	-0,7
Serveis	104.926	182.148	404.942	1,5
Total	119.217	216.218	541.000	1,2

Font: Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Contractes registrats per tipus, 2016



Font: Servicio Público de Empleo Estatal.

Mercat de treball

Aturats

L'atur registrat a l'AMB ha disminuït un 13% l'any 2016

A l'AMB el 44% del aturats registrats no obtenen cap prestació

El nombre d'aturats registrat de l'AMB l'any 2016 és de 179.789 persones, el que representa el 40% del total de Catalunya. La taxa d'atur registrat ha disminuït progressivament a l'AMB fins a situar-se l'any 2016 en l'12%, per sobre el valor de Barcelona (10%) però per sota el valor de Catalunya (13%). Respecte l'any anterior, l'atur registrat de l'AMB ha disminuït un 13%, més que Barcelona (-12%) i que el conjunt de

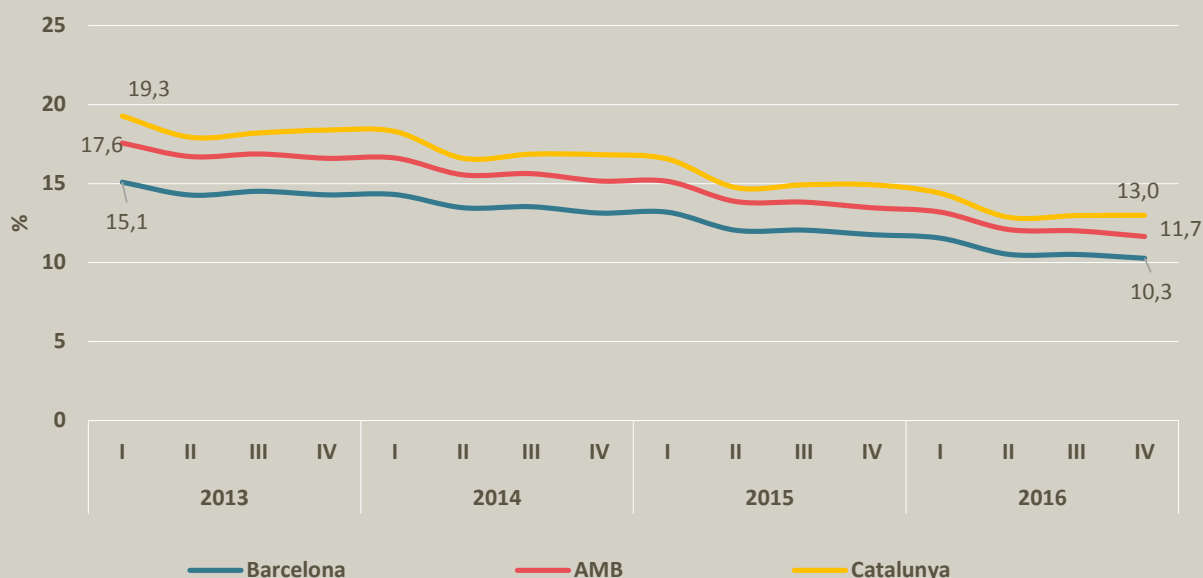
Catalunya (-12%). L'atur ha disminuït més en els homes que en les dones; per grups d'edat, la major disminució s'ha produït en el aturats de 20 a 24 anys; per sectors d'activitat, la indústria és el que més s'ha reduït i per nivell d'estudis, el grup dels aturats sense estudis i amb estudis primaris són els que més han disminuït.

Aturats registrats, desembre 2016

	Aturats 2016	Pes sobre el total de Catalunya, 2016 (en %)	Variació interanual 2015-2016 (en %)
Barcelona	78.864	17,4	-11,8
AMB	179.789	39,6	-12,7
Catalunya	453.645	100,0	-12,0

Font: Servicio Público de Empleo Estatal.

Taxa d'atur registral



Font: Hermes a partir de la Taxa d'atur registral i els aturats registrats del Departament de Treball, Afers Social i Família.

Aturats registrats per sexe, edat, nacionalitat i sector d'activitat, 4rt trimestre de 2016

	Barcelona	AMB	Catalunya	Variació interanual AMB (en %)
Total	78.864	179.789	453.645	-12,7
Home	37.125	83.156	207.695	-15,2
Dona	41.739	96.633	245.950	-10,4
Estrangers	14.408	30.249	89.207	-11,8
Menors de 20 anys	779	2.563	7.538	-10,5
De 20 a 24 anys	2.812	7.132	19.920	-18,5
De 25 a 29 anys	6.009	13.151	32.957	-14,9
De 30 a 44 anys	26.794	60.535	152.254	-16,4
Majors de 45 anys	42.470	96.408	240.976	-9,4
Agricultura	383	953	11.445	0,5
Indústria	6.428	18.767	55.985	-3,0
Construcció	5.962	16.531	44.239	-2,6
Serveis	62.750	133.944	315.305	-1,0
Sense ocupació anterior	3.341	9.594	26.671	-9,7

Font: Hermes a partir de les dades del Departament de Treball, Afers Social i Família i Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Aturats registrats per nivell d'estudis, 4rt trimestre de 2016

	Barcelona	AMB	Catalunya	Variació interanual AMB (en %)
Sense estudis	239	900	7.429	-16,0
Estudis primaris	4.668	15.305	58.440	-15,4
Estudis secundaris	48.097	115.448	284.301	-12,7
Formació Professional	12.946	28.870	67.823	-12,4
Estudis universitaris	12.914	19.266	35.652	-10,2
Total	78.864	179.789	453.645	-12,7

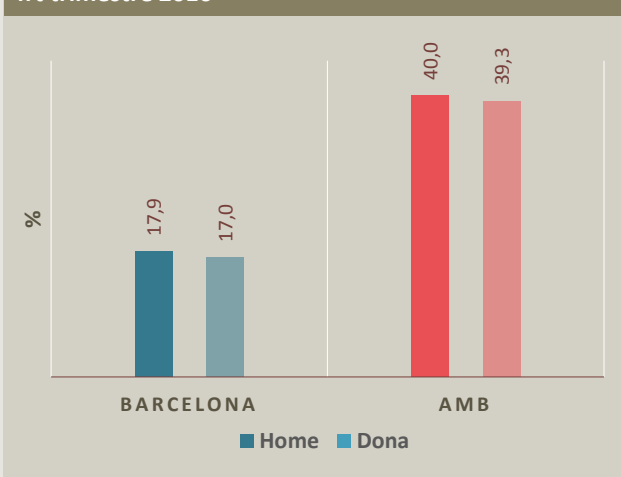
Font: Hermes a partir de les dades del Departament de Treball, Afers Social i Família i Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Beneficiaris prestacions per desocupació, 4rt trimestre de 2016

	Barcelona	AMB	Catalunya	Variació interanual al AMB (en %)
Nivell contributiu	26.330	52.316	130.010	-7,5
Nivell assistencial (subsidi)	15.924	38.656	111.636	-15,3
Renda activa d'inserció	4.012	9.054	24.271	-13,5
Programa d'activació per a l'ocupació	144	422	1.327	-14,2
Total	46.410	100.448	267.244	-11,3
Taxa de cobertura	58,8	55,9	58,9	0,9 pp

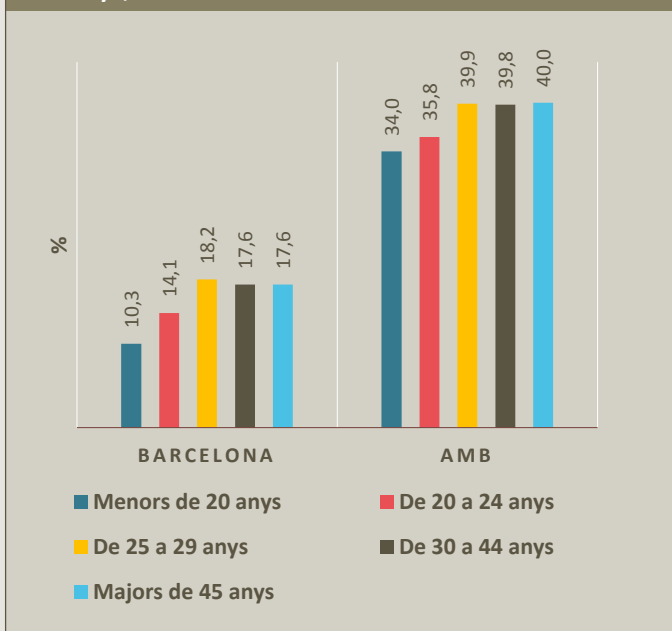
Font: Observatorio de las Ocupaciones-Servicio Público de Empleo Estatal

Aturats registrats per sexe sobre el total de Catalunya, 4rt trimestre 2016



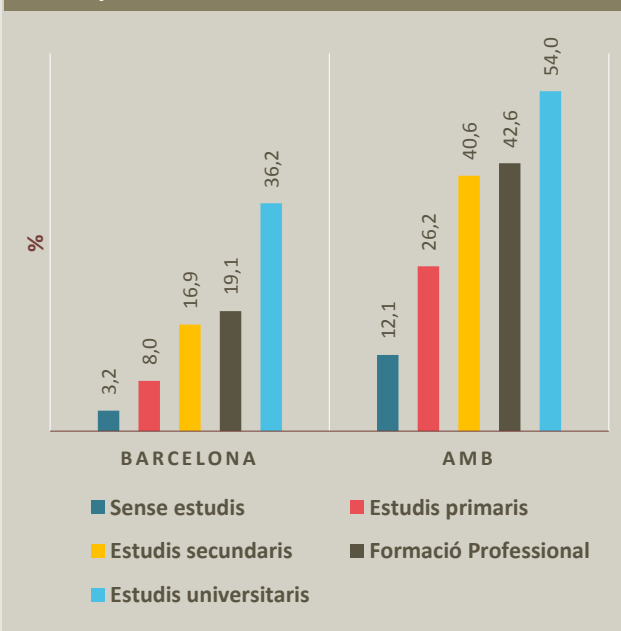
Font: Hermes a partir de les dades del Departament de Treball, Afers Social i Família i Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Aturats registrats per grups d'edat sobre el total de Catalunya, 4rt trimestre 2016



Font: Hermes a partir de les dades del Departament de Treball, Afers Social i Família i Generalitat de Catalunya, Observatori de Treball i Model Productiu.

Aturats registrats per nivell d'estudis sobre el total de Catalunya, 4rt trimestre 2016



Informe flaix. 4t trimestre 2016

Observatori Econòmic Metropolità



Més informació a: www.amb.cat/web/desenvolupament-socioeconomic

