

TENDÈNCIES REPTES OPORTUNITATS POSICIONAMENT

Economia

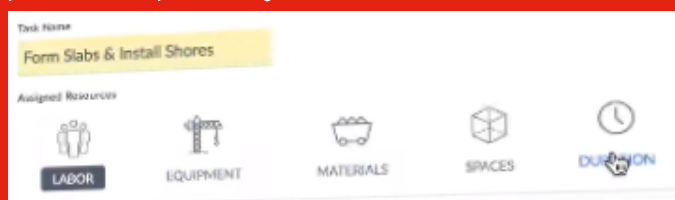
Els carrers comercials de Madrid i Barcelona atreuen la inversió

Segons l'informe [High Street](#) de Savills Aguirre Newman, durant el primer semestre del 2018 s'ha revolucionat la compra a les principals vies comercials de Madrid i Barcelona: s'han invertit **700M€** en adquisicions de locals, un **44%** més que durant tot el 2017. Els inversors institucionals (grans fons immobiliaris i de pensions) han estat els protagonistes més actius, representant un **76%** de les operacions.

Intel·ligència artificial

IA aplicada a la construcció

Alice Technologies, una startup de la Universitat d'Stanford, ha creat un [assistent d'intel·ligència artificial](#), ALICE, que optimitzarà considerablement els costos finals de qualsevol projecte de construcció. Partint d'un pla de construcció inicial i d'un calendari, ALICE fa servir diverses variables inicials del projecte per calcular milions d'escenaris diferents que exigirien dècades de treball humà. Després d'una anàlisi massiva, el nombre d'opcions de construcció es redueix a una dotzena d'alternatives òptimes en termes de cost, sobre les quals els professionals podran seguir treballant.



5G

El 5G s'instal·la finalment a algunes ciutats del Regne Unit

El juny passat el govern britànic obria una convocatòria per a aquelles ciutats interessades en desplegar una xarxa mòbil 5G. Finalment, les tres ciutats que testejaran la nova tecnologia seran Birmingham, Coventry i Wolverhampton amb un pressupost de 50M£. Els [pilots](#) estaran enfocats a l'ús del 5G per part d'hospitals i serveis d'emergències, que podran obtenir millor informació a temps real dels pacients, inclús interaccions a través de videotrucades amb molt baixa latència.

Economia circular





Tesco innova en la guerra contra els residus

Tesco, la cadena de supermercats, va treballar l'agost passat en associació amb MacRebur -una empresa dedicada a la construcció de carreteres de plàstic- en l'asfaltat del pàrquing de la botiga Tesco Extra de Dumfries (Regne Unit). La [iniciativa](#), que consisteix en reciclar plàstics afegint-los a la barreja d'asfalt per tal de crear una superfície encara més resistent i sense sots, ha evitat que prop d'una tona de plàstic acabi a l'abocador

Conscienciació ciutadana en termes de sostenibilitat

Segons l'informe de Creafutur [Els ciutadans i l'economia circular](#), co-elaborat amb **14 entitats públiques i privades** com ACCIÓ, l'Agència de Residus de Catalunya i Naturgy, el ciutadà mig està molt lluny de tenir un comportament de consum circular. A través del *Circular Index* (CI), una mètrica que denota el comportament circular o certa sensibilitat cap a la sostenibilitat per part dels ciutadans, l'informe exposa que els ciutadans entre els 45 i 55 anys són els més conscienciats (amb un CI del **48%**) mentre que els joves d'entre 18 i 29 anys són els que tenen un CI més baix (**41%**).

EL PERFIL DE LOS CIUDADANOS

Conscienciados	Impredecibles	Tradicionales	Despreocupados
			

Nova plataforma d'economia circular

L'AMB [posa en marxa](#) una nova plataforma que aglutina, recopila i reuneix agents, empreses i projectes que giren al voltant de l'economia circular, un camp que pateix una gran dispersió d'informació i coneixement. L'objectiu de la plataforma és concentrar aquesta informació per facilitar la implementació en el teixit productiu del territori metropolità. L'eina va dirigida a tècnics d'ajuntaments que treballen en projectes de simbiosi industrial o economia circular, empreses interessades en posar en marxa estratègies dins d'aquest àmbit, experts i professionals del sector, i també públic en general que vulgui ampliar coneixements sobre el tema.

Canvi climàtic

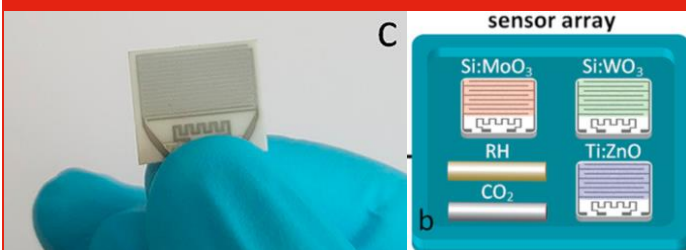
Els videojocs poden ajudar en la lluita contra el canvi climàtic

Karl Bianco, expert programador de videojocs, exposa a [Wired](#) que la indústria del sector està migrant cap a models de joc que consciencien indirectament sobre el canvi climàtic. La majoria dels videojocs del passat relacionats amb la construcció de ciutats s'enfocaven en l'ús de tants recursos naturals com fossin necessaris per aconseguir objectius, normalment destruint l'entorn en el procés; en l'actualitat, aquests jocs penalitzen l'ús d'energies fòssils –per exemple amb la pujada del nivell del mar o amb la desertització de paisatges degut a les altes temperatures– i potencien les accions sostenibles, tot conscienciant als jugadors de manera subtil però ferma.

Riscos i crisis

Detecció de supervivents en terratrèmols i altres catàstrofes naturals

El Laboratori de Tecnologia de Partícules de l'Institut Federal Suís de Tecnologia (ETH, per les seves sigles en alemany) ha desenvolupat un “[nas electrònic](#)” que permet detectar substàncies que el cos humà allibera a través de la respiració i de la pell, com ara l'amoniac, el CO₂, l'acetona o l'isopropè. Encara en fase de proves, aquest sensor permetrà la detecció de persones atrapades en catàstrofes naturals, com per exemple després d'un gran terratrèmol: en aquest tipus d'operacions de cerca de supervivents, el temps és una variable crítica. Fins ara el principal recurs en aquest camp són els gossos de rescat i els robots equipats amb càmeres per a la cerca visual de supervivents en llocs de difícil accés.



Gènere

Sant Cugat acull el cinquè Women 360° Congress

El proper 4 d'octubre la ciutat acollirà el cinquè [congrés](#) sobre salut i benestar enfocat a les dones empresàries i directives. L'esdeveniment serveix per posar en comú les situacions que viuen les dones en llocs de responsabilitat i proposar solucions per a la igualtat d'oportunitats, la conciliació i l'equilibri emocional, així com donar més visibilitat empresarial a les dones.

Innovació social

Xarxes socials a nivell ciutat a Àustria

[FragNebenan](#) és una nova plataforma digital que ha nascut per enfortir la cohesió social. Actualment present a quasi totes les grans ciutats d'Àustria -Linz, Graz, Klagenfurt, Innsbruck i Salzburg-, la xarxa permet als ciutadans establir contacte amb els seus veïns, informar-se de successos i esdeveniments locals i fins i tot establir relacions d'ajuda veïnal (préstec d'utensilis de cuina o ferreteria, recomanacions, ajuda o transport per arribar a un cert lloc de la ciutat...). Aquest és un exemple de com el món digital pot crear forts lligams entre la comunitat.



Alimentació

L'auge de les “llets” d'origen vegetal respecte de les llets d'origen animal

Les “[llets alternatives](#)”, produïdes a partir de plantes, fruits secs i altres ingredients d'origen vegetal, estan envaint els lineals dels supermercats i desplaçant els productes làctics tradicionals, fet que pot afectar principalment al sector ramader. Com a mostra de la tendència, al Regne Unit la venda de “llets” alternatives va ser de **376M€** el 2017, dos terços més que el 2015 (Mintel), mentre que la venda de llet tradicional només va augmentar en un **5%**. A més, la tendència pot seguir creixent, ja que els consumidors més joves són precisament aquells que més “llet” alternativa compren –el **27%** de persones amb menys 35 anys prefereix les noves “llets” vegetals a les d'origen animal.

Turisme

Gau l'ús de pisos turístics a l'Estat espanyol

Les pernотacions en [apartaments turístics](#) ha caigut un **7,6%** durant aquest estiu segons l'Institut Nacional d'Estadística (INE). En particular, els turistes de fora d'Espanya allotjats al país en aquest tipus de pisos han disminuït en un **9,3%** en nombre de nits, si bé la mateixa mètrica per als viatgers espanyols ha caigut més moderadament (un **4,2%**). No obstant, els preus en aquest sector han augmentat un **2,7%**. En el sector del càmping i les autocaravanes també s'ha detectat un lleuger descens de l'ocupació aquest estiu.